



כ" תמוז, תשע"ו
26.07.16
114699716

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
מימוש אופציה מלא - הקבלן כפרית חוזה מס' 545/11
פרויקט עבודות גמר, מערכות ופיתוח - מבנה רב תכליתי
המרכז הירושלמי המאוחד לבריאות הנפש כפר שאל איתנים

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

הקבלן **כפרית ח.פ.** 511085847, המפורט לעיל נבחר על ידי ועדת המכרזים בשנת 2011 כזוכה במכרז פומבי מס' 4/11. סכום הזכייה **19,678,365** ₪ + 25% המעוגנים בחוזה עמד ע"ס 24,597,956 ₪. באישור ביום 18.11.13 אישרה הוועדה מימוש חלקי של האופציה בסך של **1,682,811** ₪ לא כולל מע"מ. וביום 18.12.14 אישרה הוועדה מימוש אופציה נוסף של **794,152** ₪ לא כולל מע"מ. (הסכומים כוללים תוספת 25% המעוגנים בחוזה).

התמורה לקבלן **כפרית** כולל 25% המעוגנים בחוזה ומימושי האופציה הנ"ל עומדת על סך כולל של **27,074,919** ₪ לא כולל מע"מ.

מבוקשת כעת הרחבה בסך **4,902,424** ₪ נוספים, בהתאם למכתבו של רכז הפרויקט מר יעקב ויינברג. התמורה לקבלן **כפרית** כולל 25% המעוגנים בחוזה ומלוא מימוש האופציה הנ"ל תעמוד על סך כולל של **31,977,343** ₪. לא כולל מע"מ.

הסעיף התקציבי: 67020201. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית. משך ההתקשרות המבוקש עד 31.12.17. (כולל חשבון סופי).

החלטת הוועדה

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של רכז הפרויקט מר יעקב ויינברג **מחליטה הוועדה לאשר את מימוש האופציה המלא, לאחר הרחבה בסך 4,902,424 ₪, עד לסך 31,977,343 ₪ לא כולל מע"מ ואת הארכת משך ההתקשרות עד 31.12.17, זאת על פי תקנה 3 ג' - מימוש אופציה.**

חתימת חברי הוועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

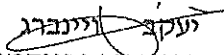
י"ט בתמוז, התשע"ו
25/07/2016
סימוכין: 119496916

לכבוד
ועדת המכרזים
באמצעות גבי עינת אבני – מזכירת הוועדה
א.ג.נ.,

הנדון: הגדלת חוזה קבלן - כפרית בפרוייקט מבנה רב תכליתי בביה"ח כפר שאול

1. הקבלן כפרית בונה את המבנה הרב תכליתי בכפר שאול (3 מחלקות) ונמצא בשלבים מתקדמים של גמר.
2. עם ההתקדמות של ביצוע המבנה נוצרו עלויות רבות נוספות אשר מחייבות את הגדלת החוזה. להלן הפרוט:
כמויות שגדלו בסעיפי חוזה במחירי חוזה בבדיקה של ריכוז הכמויות.
חריגים לפי בקשת ביה"ח בנושאי מצלמות, בטיחות מטופלים, תקשורת, הילכות שבת.
דרישות יועצים (נגישות, טופס 4, שילוט).
חריגים נוספים שנובעים מתהליכי מסירות וקבלה במבנה.
גידור מיוחד נוסף למניעת הברחת סמים לבניין, או ניסיונות התאבדות.
עדכון במע" המים – התאמה לתוכניות הביצוע.
3. לאור האמור מבוקש בזאת אישור להגדלה של החוזה לפי חוק חובת מכרזים תקנה 3 ג' מימוש מלוא אופציה מסיבות – רצף ביצוע, מחירי חוזה, הכרות המבנה – חסכון בזמן ובהתארגנות, רצף אחריות לבדק.
4. נודה לאישור כמבוקש.

בברכה,


מרכז בכיר פרויקטים

העתק: גבי דליה שטולץ – מנהלת תחום תקציבים וכלכלה

פרויקט	עבודות גמר, מערכות, פיתוח בבניין אשפוז רב תכליתי
בית החולים	כפר שאול
סעיף תקציבי	67.02.02.01
הסיבות להרחבת הפרויקט:	מכתב הרכז הבכיר יעקב ויינברג
	בנוסף יצורף מכתב הסכר מרכז הפרויקט.

חזוה מס'	545/11				
מס' ח.פ.	511085847				
שם המתכנן/הקבלן	כפרית				
תחום מקצועי	קבלן				
שכ"ט מקורי	19,678,365	24,597,956	25% מסגרת המעוגנת בחזוה	31,977,343	לאחר מימוש אופציה 30%
אישורי ועדה 18/11/2013	1,682,811	794,152	אישורי ועדה 18/12/2014	27,074.919	סך כל אישורי הועדה כולל 25%
שכ"ט לאחר חוס' 673/14	25,392,108	26,984,807	שכ"ט לאחר חוס' 570/15		
שכ"ט לאחר חוס' נוכחית	26,984,807	31,977,343			
שכ"ט עלה מ-	27,074,919	-			
סכום לאישור הועדה מתוך יתרת האופציה		4,902,424			לאישור ועדת מכרזים לפי תקנה 3 ג'-מימוש או
הסכומים אינם כוללים מע"מ					

מס' אישור ועדת פטור אחרון:

סכום אישור ועדת פטור אחרון:

משך ההתקשרות: עד 30.12.2017

תנאי ההתקשרות: זהים להתקשרות ראשונית

בברכה,

דליה שטולץ